



Protokoll 1/2023

fört vid Fastighets AB Flanörens sammanträde tisdagen den
7 mars 2023 kl. 14:30-16:30, Stockholms Stadshus AB,
Stadshuset, 3 tr

Ledamöter

Anette Scheibe Lorentzi Ordförande
Johanna Magnusson
Sidrah Schaidler Suppleant ersätter Thomas Andersson

Övriga närvarande

Ingrid Storm Suppleant
Åsa Wigfeldt VD
Anna Ullberg Ekonomichef
Magnus Thulin Sekreterare

Justerare

Anette Scheibe Lorentzi, Johanna Magnusson

Paragraf

§7

Sekreterare

Magnus Thulin

§ 7
Budget 2023
STEM 2023/50

Beslut

Förslag till budget 2023 godkänns.

Handlingar i ärendet

- 1111480 (Godkänd - R 1) Budget 2023
- 1107263 Resultaträkning budget 2023

Handläggare
Anna Ullberg
Telefon: 08-50829924

Till
Styrelsen

Budget 2023

Förslag till beslut

Förslag till budget 2023 godkänns.

Ärendet

Förslag till budget 2023 för Fastighets AB Flanören redovisas i bilagd resultaträkning.

Åsa Wigfeldt
VD

Bilaga

Resultaträkning budget 2023

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn

Åsa Wigfeldt, VD

Datum

2023-02-23

Fastighets AB Flanören

Org nr. 559298-6615

RESULTATRÄKNING (TKR)	BUDGET 2023	UTFALL 2022	UTFALL 2021
Rörelsens intäkter			
Hysesintäkter	8 946	7 820	4 885
Summa rörelsens intäkter	8 946	7 820	4 885
Rörelsens kostnader			
Driftskostnader	-6 055	-5 018	-707
Administrativa kostnader	-438	-295	-285
Löpande underhåll	-185	-71	-2
Planerat underhåll	-495	0	0
Summa rörelsens kostnader	-7 173	-5 384	-994
Avskrivningar	-362	-362	-241
RESULTAT FÖRE FINANSIELLA POSTER	1 411	2 074	3 650
Finansiella intäkter och kostnader			
Ränteintäkter	0	0	0
Räntekostnader	-11	-25	-29
Summa finansiella intäkter och kostnader	-11	-25	-29
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	1 400	2 049	3 621
Bokslutsdispositioner	0	-2 187	-923
Skatt	-289	22	-556
Periodens resultat	1 111	-116	2 142

De 3 största åtgärderna inom planerat underhåll:

Styr- och regler	250 tkr
Taksäkerhet	170 tkr
Uppkoppling styrportal	50 tkr

Signerat av

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Anette Elisabeth,Lorentzi	2023-03-09
JOHANNA,MAGNUSSON	2023-03-09